

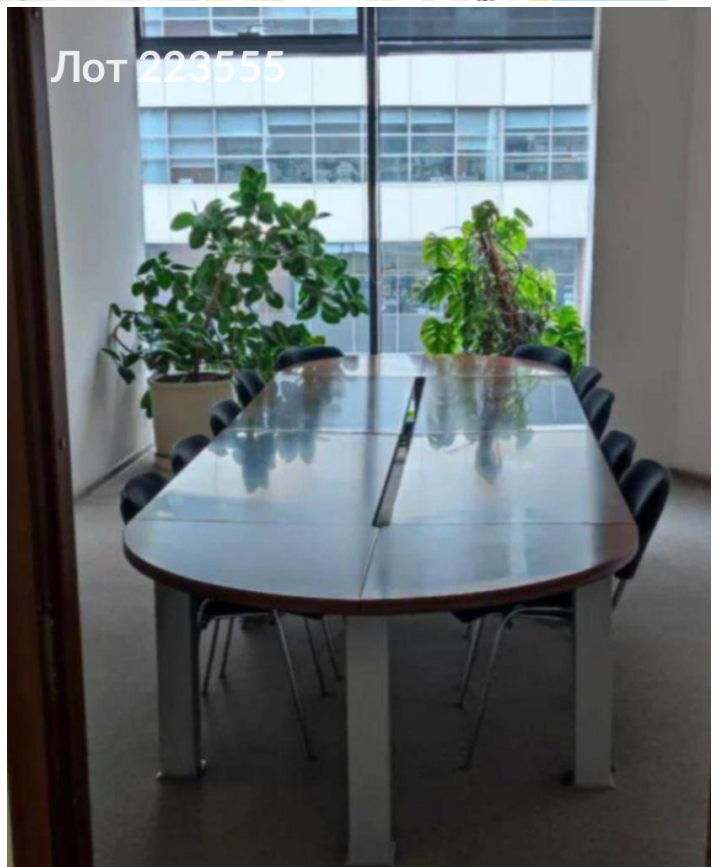
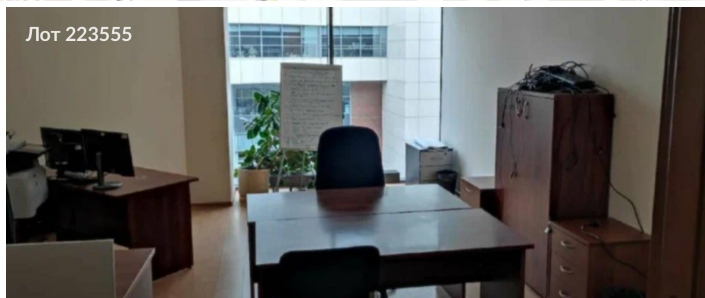
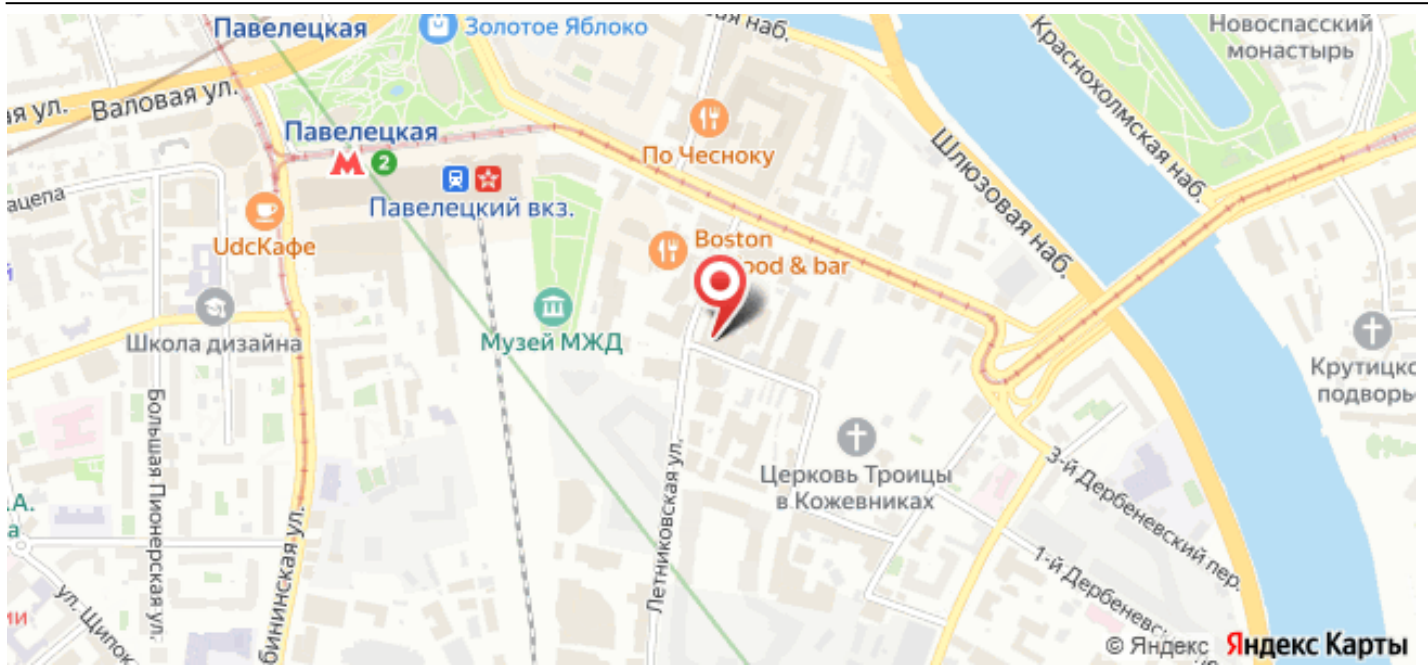


**ЛОТ № 223555**  
**РОССИЯ, МОСКВА, КОЖЕВНИЧЕСКАЯ УЛИЦА, 14**

**Сдается офис**  
**4 730 957 рублей**

Предлагаем стильный и экологически чистый офис, оборудованный по последнему слову техники. В помещении использованы высококачественные материалы, соответствующие всем требованиям энергосбережения. Установлены коммуникационные системы от ведущих провайдеров, обеспечивающие надежную связь и высокую скорость интернета. Интерьер офиса продуман до мелочей: он отвечает всем стандартам безопасности, комфорта и эффективности труда. Гармоничное цветовое решение создает приятную атмосферу, способствующую продуктивной работе сотрудников. Техническое оснащение офиса соответствует пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам, что гарантирует безопасность и комфорт работников. Также возможно предоставление услуг по уборке помещений (оплата производится отдельно, как за парковку, интернет и телефонию).

Тип сделки	Аренда	Период оплаты	месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма налогообложения	НДС включен
Подтип	офис	Электрическая мощность	139 кВт
Метро	Павелецкая	Количество мокрых точек	1
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	7 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	3	Кондиционирование	Центральное
Этажей	4	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3 м.	Аптека	Да
Общая площадь	1163 м <sup>2</sup>	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Минимаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Медицинский центр	Да
Состояние	Офисная отделка	Конференц-зал	Да
Тип парковки	Под землей	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Салон красоты	Да
Планировка	смешанная	Столовая	Да
Стоимость парковки	13500 р.	Супермаркет	Да
Минимальный срок аренды	11	Фитнес-центр	Да
Тип договора	Прямая аренда	Центральная рецепция	Да
Тип здания	Нежилое	Добавлено	2025-12-09 12:32:27
Вход	Пропускная система		



Лот 223555



Лот 223555

